

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Министерство энергетики и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Свердловской области**

Октябрьская пл., д. 1, г. Екатеринбург, 620031  
Телефон: (343) 312-00-12, Факс: (343) 312-00-12 (0)  
Сайт: energy.midural.ru E-mail: minenergo@egov66.ru

Главам муниципальных образований,  
расположенных на территории  
Свердловской области  
(по списку)

11.10.2018 № 11-01-81/8259  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О взносе на капитальный ремонт  
в едином платежном документе

В настоящее время продолжается реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП (далее – Региональная программа).

Основной источник финансирования Региональной программы – взносы на капитальный ремонт, уплачиваемые собственниками помещений в многоквартирных домах (далее – МКД).

На основании пункта 2 части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации для собственника помещения в МКД взнос на капитальный ремонт включается в плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) от 26.01.2018 № 43/пр «Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг» (далее – Приказ № 43/пр) единый платежный документ формируется с учетом взноса на капитальный ремонт.

Согласно письму Минстроя России от 21.06.2018 № 27125-ОГ/04 объем информации, предусмотренный, в том числе Приказом № 43/пр, к отображению в платежном документе обязателен.

Учитывая социальную важность и актуальность реализации Региональной программы, а также то, что внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги по единому платежному документу:

является одной из эффективных мер, направленных на снижение задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг перед исполнителями этих работ и услуг, а также перед Региональным Фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области;

удобно для использования гражданами;

способствует урегулированию вопросов предоставления социальной поддержки, –

рекомендуем указывать в едином платежном документе для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг сведения о начислении взноса на капитальный ремонт.

Просьба довести указанную информацию до сведения организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, и ресурсоснабжающих организаций.

Министр

Н.Б. Смирнов

Л.А. Башкирова  
(343) 312-00-12 (доб. 661)

